

Уважаемые квартиросъемщики!

АО "Одинцовская теплосеть" представляет Вам отчет о расходовании поступивших денежных средств на содержание и ремонт Вашего дома за 2017 год г.п. Кубинка, ул. 59 Мехколонна, д. 37

Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), руб.	
Задолженность потребителей (на начало периода), руб.	1445,81
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	2006,35
за содержание дома, руб.	312,43
за текущий ремонт, руб.	
за услуги по содержанию, руб.	628,26

подготовка паспорта готовности МЖД к сезонной эксплуатации.	круглосуточно.
оперативно-диспетчерское обслуживание.	по договору
надзор за техническим состоянием домов	ежемесячно
ведение лицевого счета, начисление оплаты за жилищно-коммунальные услуги, сбор платежей, подготовка данных для органов социальной защиты, выдача справок, выписки из домовой книги и т.д.	не позднее 3-х рабочих дней после обращения в Управляющую компанию
проведение сверки расчетов по оплате за жилищно-коммунальные услуги по показаниям Собственника помещения или Заказчиков и выдача документов подтверждающих правильность начисления или расчетов.	в порядке, установленном Законодательством РФ.
контроль по соблюдению паспортного режима	по мере необходимости
осуществление устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, принятие заявок населения.	по мере необходимости
ремонт и обслуживание сосулек с кровли жилых домов	по мере необходимости
выполнение работ и услуги, выполнение которых необходимо в целях обеспечения безопасных условий проживания граждан.	в порядке, установленном Законодательством РФ.
рассмотрение жалоб (заявлений, требований, претензий).	628,26
услуги по управлению многоквартирным домом	Периодичность предоставления
назначение работы (услуги) в рамках выбранной работы (услуги)	ежедневно
управление многоквартирным домом	в течение срока действия договора управления
ведение и ведение необходимой инженерно – технической документации по многоквартирному дому.	в порядке, определяемом УК
заключение договоров на обслуживание МЖД (вывоз мусора, обслуживание вентиляционных систем и др.).	в порядке, определяемом УК
заключение договоров на выполнение работ по содержанию и ремонту многоквартирного дома с подрядными организациями	в порядке, определяемом УК
заключение договоров с ресурсоснабжающими организациями (коммунальные услуги).	в порядке, определяемом УК
выдача по заявкам собственников технических условий (ТУ) на перепланировку и (или) переоборудование квартиры. Согласование или выдача в установленные сроки технических условий по разработанным сторонними организациями проектам перепланировки и переоборудования.	В день обращения или в течении пяти рабочих дней.

Подг
Опер
Осви
Вед
плат
выпи
Про
тре
подт
Услу
Обе
срок
выпи
Сби
Про
без
При
Раб
Наи
Упр
Хра
мнс
За
вен
Зак
мнс
Зак
усл
Вы
(ил
зам

Вывоз и захоронение ТБО	1079,93
Наименование работы (услуги) в рамках выбранной работы (услуги)	Периодичность предоставления
Вывоз твердых бытовых отходов	по графику
Дополнительный вывоз крупногабаритного мусора	по мере необходимости

Начальник планово-экономического отдела по жилому фонду

Управляющий директор ТУ МКД Голицыно

 Попова И.В.

 Новиков В.А.